

Opšte informacije o neobezbeđenom dinarskom kreditu za obrtna sredstva (Biznis iKeš)

OSNOVNE INFORMACIJE O BANCI

Poslovno ime banke: RAIFFEISEN BANKA A.D. BEOGRAD
Adresa sedišta banke: Đorđa Stanojevića 16, 11070 BEOGRAD - Novi Beograd,
Banka je registrovana kod Agencije za privredne registre
Matični broj: 17335600
Poreski identifikacioni broj: 100000299
Broj telefona 011 3202100
Imejl adresa: info@raiffeisenbank.rs
Internet stranica: www.raiffeisenbank.rs

Adresa na koju se korisnik može obratiti Raiffeisen banci u vezi sa ugovorom o kreditu: Raiffeisen banka a.d. Beograd, Đorđa Stanojevića 16, (Sektor za poslove sa malim preduzećima, preduzetnicima i poljoprivrednim gazdinstvima, Odeljenje kontakt centra), kao i putem i-mejl adrese: info@raiffeisenbank.rs.

INFORMACIJE O FINANSIJSKOJ USLUZI - KREDITU

Vrsta kredita: Neobezbeđen dinarski kredit

Namena kredita: obrtna sredstva

Valuta: RSD

Period na koji se kredit odobrava: od 13 meseci do 36 meseci

Iznos kredita: od RSD 100.000,00 do RSD 5.800.000,00*

Periodi u kojima dospevaju anuiteti: mesečno

Način puštanja kredita u tečaj: na tekući račun korisnika u Raiffeisen banci

*za iznose preko RSD 1.200.000,00 obavezno obezbeđenje blanko sopstvene menice sa klauzulom "bez protesta"

Kamatna stopa:

Fiksna kamatna stopa:

Nominalna kamatna stopa: od 7,99% na godišnjem nivou, fiksna

Metod koji se primenjuje kod obračuna kamate: proporcionalni, na bazi 30 dana u toku kamatnog perioda u odnosu na godinu od 360 dana.

Elementi i pretpostavke na osnovu kojih su obračunati efektivna kamatna stopa i ukupan iznos koji korisnik treba da plati

Obračun efektivne kamatne stope i ukupan iznos koji Korisnik treba da plati zasniva se na sledećim pretpostavkama:

- 1) da će ugovor o kreditu ostati na snazi tokom ugovorenog perioda;
 - 2) da će ugovorne strane ispuniti svoje ugovorne obaveze i da će to učiniti u rokovima navedenim u ugovoru;
 - 3) da će nominalna kamatna stopa i ostali troškovi ostati nepromenjeni do kraja trajanja ugovora.
- Elementi koji utiču na obračun efektivne kamatne stope su: nominalna kamatna stopa, rok otplate kredita, iznos kredita, troškovi i naknade, periodika otplate.

Vrsta i visina svih naknada i drugih troškova koji padaju na teret korisnika

- Provizija na ime izvršene usluge obrade zahteva: bez provizije;
- Trošak pribavljanja uverenja o izmirenim poreskim obavezama – RSD 660,00, fiksna;
- Trošak kupovine meničnog blanketa – RSD 50,00 po menici, fiksna;
- Fiksna naknada za vođenje računa – bez naknade za prvih 12 meseci od dana otvaranja računa, a po isteku navedenog perioda RSD 250,00 mesečno (ukoliko klijent nema prethodno otvoren račun u Banci).

Korisnik je dužan da Banci nadoknadi troškove pismenih opomena koje Banka šalje korisniku i eventualno drugim licima koja garantuju urednu otplatu kredita zbog nepoštovanja ugovornih odredbi.

Troškovi opomena za neizmirena dugovanja po kreditu iznose 385 RSD po pismenoj opomeni. Pismene opomene Banka šalje u slučaju kašnjenja sa izmirivanjem novčanih obaveza od 7/30/60 dana od dospeća obaveze, jednom mesečno.

Uslovi i način prevremene otplate kredita

Korisnik može otplatiti kredit, u potpunosti ili delimično i pre roka utvrđenog ugovorom, bez plaćanja naknade za prevremenu otplatu. U tom slučaju ima pravo na umanjenje ukupne cene kredita za iznos kamate i svih drugih naknada koje se naplaćuju u korist davaoca kredita za preostali period trajanja tog ugovora.

Korisnik se obavezuje da o tome obavesti Banku u pisanoj formi najkasnije 3 dana pre izvršene otplate.

Sredstva obezbeđenja:

Kredit u iznosu preko 1.200.000 se realizuju uz blanko menice korisnika.

Potrebno je 5 menica za kredite sa rokom do 24 meseca, odnosno 10 menica ukoliko je kredit sa rokom 25 meseci i više.

Pravo korisnika na odustanak od ugovora, uslove i način odustanka

Korisnik ima pravo da odustane od ugovora o kreditu koji je zaključen na daljinu u roku od 14 dana od dana zaključenja ugovora, bez navođenja razloga za odustanak, bez plaćanja posebne naknade (odustanice) ili naknade bilo kojih troškova koje je Banka imala povodom zaključenja ovog ugovora.

Korisnik je dužan da izjavu o odustanku od ugovora dostavi Banci u pismenoj formi ili na drugom trajnom nosaču podataka. Izjava se smatra blagovremenom ako je otpremljena Banci pre isteka navedenog roka. Ugovor o kreditu (zaključen na daljinu) prestaje da važi u trenutku kada je Banka primila izjavu o odustanku.

Korisnik izjavu o odustanku može uputiti Banci

- na adresu Banke: Raiffeisen banka a.d. Beograd, Đorđa Stanojevića 16 (Sektor za poslove sa malim preduzećima, preduzetnicima i poljoprivrednim gazdinstvima), preporučenom pošiljkom sa povratnicom;
- u pismenoj formi na šalteru Banke;
- na imejl adresu: contact@raiffeisenbank.rs.

Ukoliko Korisnik odustane od ugovora dužan je da bez odlaganja, a najkasnije u roku od 30 dana od dana upućivanja (otpremanja) izjave o odustanku vrati Banci glavnicu kredita. U slučaju da Korisnik ne vrati glavnicu o roku, smatraće se da je u docnji i dužan je da Banci plati i zateznu kamatu na iznos dospele glavnice, u skladu sa zakonskim odredbama. U slučaju da je ugovorena kamatna stopa viša od stope zatezne kamate, ugovorena kamata teče i nakon što Korisnik dospe u docnju.

Ako odustane od ugovora o kreditu koji je zaključen na daljinu, Korisnik nije odgovoran za eventualnu štetu koju je Banka zbog toga pretrpela, osim ako je od ugovora odustao s namerom da štetu prouzrokuje.

Ukoliko Korisnik ne iskoristi pravo na odustanak od ugovora o kreditu, ugovor ostaje na snazi.

Korisnik nema pravo na odustanak od ugovora o kreditu koji je zaključen na daljinu ukoliko je izvršenje ovog ugovora, na izričit zahtev Korisnika počelo pre isteka roka za korišćenje prava na odustanak.

Obaveza zaključenja ugovora o sporednim uslugama (npr. ugovor o platnim uslugama, ugovor o osiguranju i sl.)

Zaključenje Ugovora o otvaranju i vođenju dinarskog tekućeg računa, odnosno Okvirnog ugovora u skladu sa Zakonom o platnim uslugama. Banka korisniku na ime vođenja računa naplaćuje mesečnu naknadu u visini 250,00 RSD, u skladu sa Tarifom.

Informacija o posledicama u slučaju neizmirivanja obaveza

Za kašnjenje u izmirivanju novčanih obaveza iz ugovora, a pre svega rata kredita, biće naplaćena zatezna kamata koja je jednaka referentnoj kamatnoj stopi Narodne banke Srbije uvećanoj za osam procentnih poena.

U slučaju da korisnik ne izmiri svoje obaveze o roku njihove dospelosti, na sve dospele, a neizmirene iznose Banka obračunava zateznu kamatu u skladu sa zakonskim odredbama. U slučaju da je ugovorena kamatna stopa viša od stope zatezne kamate, ugovorena kamatna stopa teče i nakon što korisnik dospe u docnju.

Korisnik je dužan da Banci nadoknadi troškove pismenih opomena koje Banka šalje korisniku i eventualno drugim licima koja garantuju urednu otplatu kredita zbog nepoštovanja ugovornih odredbi.

Troškovi opomena za neizmirena dugovanja po kreditu iznose 385 RSD po pismenoj opomeni. Pismene opomene Banka šalje u slučaju kašnjenja sa izmirivanjem novčanih obaveza od 7/30/60 dana od dospeća obaveze, jednom mesečno, uz napomenu da Banka ne šalje opomene ukoliko su obaveze po kreditima manje od RSD 3.500 (izuzev opomene pred raskid koja se šalje u slučaju kašnjenja više od 60 dana).

Banka ima pravo da jednostrano raskine ugovor o kreditu i pre isteka ugovorenog roka u slučaju da korisnik neizmiruje svoje dospele obaveze. Na dan raskida, sve obaveze korisnika utvrđene ugovorom dospevaju na naplatu i Banka vrši naplatu svih svojih potraživanja. Radi naplate svojih potraživanja Banka može aktivirati bilo koji, odnosno sve ugovorom predviđene instrumente obezbeđenja.

Opšti uslovi poslovanja:

Na sve kredite primjenjuju se Opšti uslovi poslovanja koji se primenjuju u kreditnom poslovanju sa klijentima preduzetnicima.

REPREZENTATIVNI PRIMER

	Nov klijent	Postojeći klijent
Iznos kredita	RSD 1.500.000	RSD 1.500.000
Rok (u mesecima)	36	36
NKS (godišnja, fiksna)	7,99%	7,99%
Mesečni anuitet	46,997.63 RSD	46,997.63 RSD
EKS*	8,59%	8,35%
Ukupan iznos koji će klijent otplatiti	1.706.731,76 RSD	1.700.731,76 RSD
Ukupna cena kredita	206.731,76 RSD	200.731,76 RSD
Ukupna kamata	199.571,76 RSD	199.571,76 RSD
Ukupni troškovi	7.160,00 RSD	1.160,00 RSD
TROŠKOVI KOJI PADAJU NA TERET KORISNIKA KREDITA		
Trošak kamate	199.571,76 RSD	199.571,76 RSD
Trošak menica	10 x 50 RSD=500 RSD	10 x 50 RSD=500 RSD
Trošak uverenja o plaćenom porezu	660 RSD	660 RSD
Naknada za vođenje dinarskog platnog računa za klijente koji nisu postojeći klijenti Raiffeisen banke**	24 x 250,00 = 6.000 RSD	

*Obračun EKS-a je izvršen na dan 08.12.2025. godine

**Za postojeće klijente banke, trošak mesecnog vođenja dinarskog platnog racuna ne ulazi u obracun efektivne kamatne stope